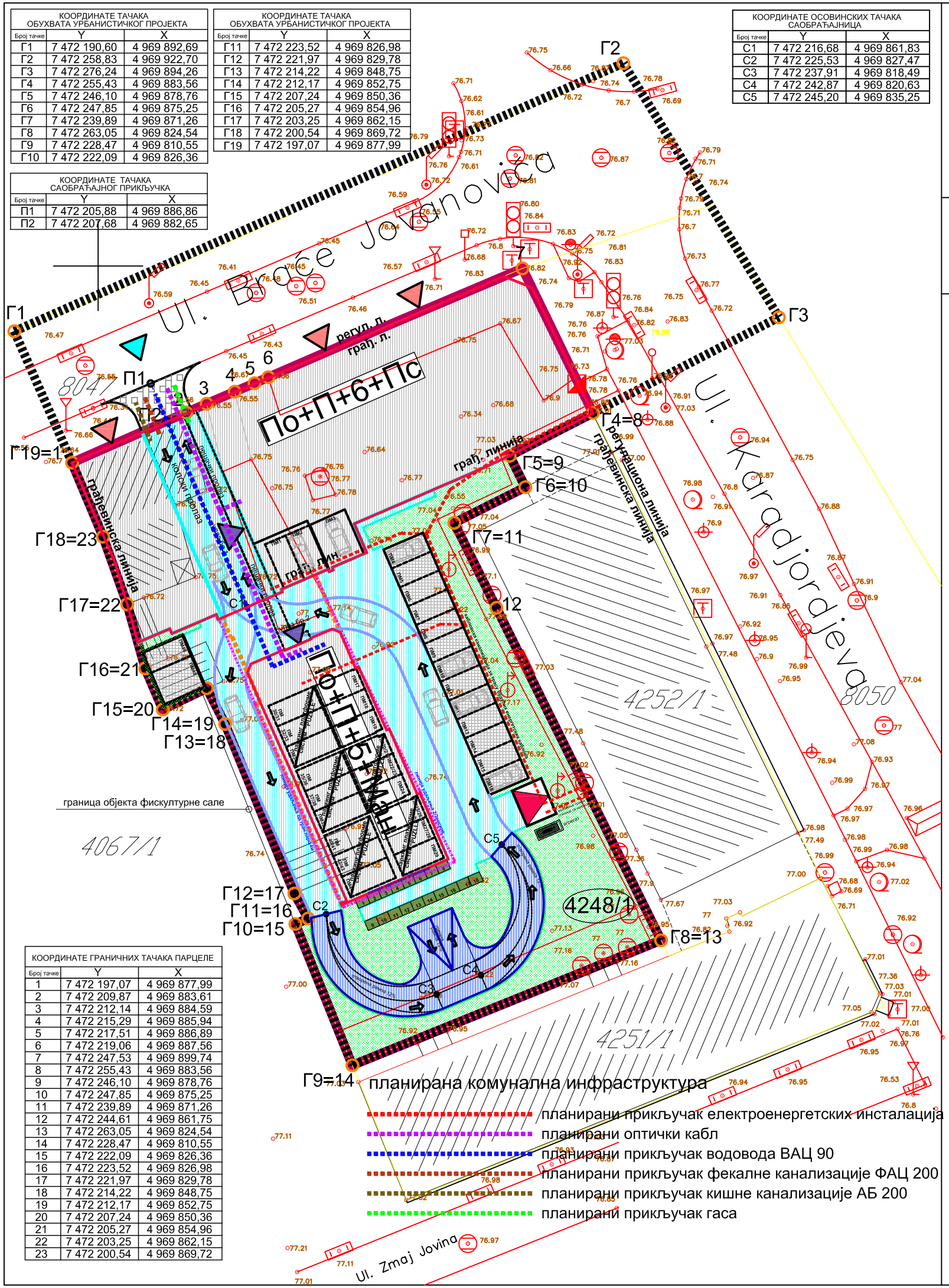
КООРДИНАТЕ ТАЧАКА ОБУХВАТА УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА		
Број тачке	Y	X
Г1	7 472 190,60	4 969 892,69
Г2	7 472 258,83	4 969 922,70
Г3	7 472 276,24	4 969 894,26
Г4	7 472 255,43	4 969 883,56
Г5	7 472 246,10	4 969 878,76
Г6	7 472 247,85	4 969 875,25
Г7	7 472 239,89	4 969 871,26
Г8	7 472 263,05	4 969 824,54
Г9	7 472 228,47	4 969 810,55
Г10	7 472 222,09	4 969 826,36

КООРДИНАТЕ ТАЧАКА ОБУХВАТА УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА		
Број тачке	Y	X
Г11	7 472 223,52	4 969 826,98
Г12	7 472 221,97	4 969 829,78
Г13	7 472 214,22	4 969 848,75
Г14	7 472 212,17	4 969 852,75
Г15	7 472 207,24	4 969 850,36
Г16	7 472 205,27	4 969 854,96
Г17	7 472 203,25	4 969 862,15
Г18	7 472 200,54	4 969 869,72
Г19	7 472 197,07	4 969 877,99

КООРДИНАТЕ ОСОВИНСКИХ ТАЧАКА САОБРАЋАЈНИЦА		
Број тачке	Y	X
С1	7 472 216,68	4 969 861,83
С2	7 472 225,53	4 969 827,47
С3	7 472 237,91	4 969 818,49
С4	7 472 242,87	4 969 820,63
С5	7 472 245,20	4 969 835,25

КООРДИНАТЕ ТАЧАКА САОБРАЋАЈНОГ ПРИКЉУЧКА		
Број тачке	Y	X
П1	7 472 205,88	4 969 886,86
П2	7 472 207,68	4 969 882,65



КООРДИНАТЕ ГРАНИЧНИХ ТАЧАКА ПАРЦЕЛЕ		
Број тачке	Y	X
1	7 472 197,07	4 969 877,99
2	7 472 209,87	4 969 883,61
3	7 472 212,14	4 969 884,59
4	7 472 215,29	4 969 885,94
5	7 472 217,51	4 969 886,89
6	7 472 219,06	4 969 887,56
7	7 472 247,53	4 969 899,74
8	7 472 255,43	4 969 883,56
9	7 472 246,10	4 969 878,76
10	7 472 247,85	4 969 875,25
11	7 472 239,89	4 969 871,26
12	7 472 244,61	4 969 861,75
13	7 472 263,05	4 969 824,54
14	7 472 228,47	4 969 810,55
15	7 472 222,09	4 969 826,36
16	7 472 223,52	4 969 826,98
17	7 472 221,97	4 969 829,78
18	7 472 214,22	4 969 848,75
19	7 472 212,17	4 969 852,75
20	7 472 207,24	4 969 850,36
21	7 472 205,27	4 969 854,96
22	7 472 203,25	4 969 862,15
23	7 472 200,54	4 969 869,72

планирана комунална инфраструктура

планирани прикључак електроенергетских инсталација
планирани оптички кабл
планирани прикључак водовода ВАЦ 90
планирани прикључак фекалне канализације ФАЦ 200
планирани прикључак кишне канализације АБ 200
планирани прикључак гаса

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ
као урбанистичко архитектонска разрада локације за изградњу стамбено-пословног објекта на кат.парц. бр. 4248/1К.О. Панчево ул. Браће Јовановић бр.34-36 Панчево

Ситуациони приказ комуналне инфраструктуре са предлозима прикључака на спољну мрежу

ЛЕГЕНДА

- граница обухвата Урбанистичког пројекта
- граница парцеле за коју се ради Урбанистички пројекат
- грађевинска линија спрата
- линија удаљења од суседних парцела и објеката
- смер кретања противпожарног возила
- Г1-Г19 — тачке обухвата Урбанистичког пројекта
- 1-23 — граничне тачке парцеле за коју се ради Урбанистички пројекат
- П1-П2 — осовинске тачке саобраћајног прикључка
- С1-С5 — осовинске тачке саобраћајница
- 4248/1 — катастарски број парцеле за које се ради Урбанистички пројекат
- планирани стамбено-пословни објекат спратности улаз бр.1 - По+П+6+Пс, улаз бр.2 - По+П+5+Ман
- саобраћајне и манипулативне површине
- паркинг простор у дворишту - 15 паркинг места
  - укупно планирано 110 п.м. и то за станове 100п.м. и 10п.м за пословни простор -од тога 6п.м. за инвалиде)
  - укупно 64 гаражна места у подруму објекта - подземна гаража
  - 31 гаражно место у приземљу објекта - спољна гаража
  (од којих је 25 гаражних места распоређено на 5 паркинг платформе "puzzle" надземни систем
- колска рампа за силазак у подрум-гаражу са 64 гаражна места
- планирани саобраћајни прикључак
- зелене површине
- пешачки улаз у стамбени део објекта
- пешачки улаз у пословни део објекта
- колски улаз у двориште
- планирано 18 контејнера запремине V=1100л -комунални отпад
- TS — планирана трафо станица

ARCHI HOUSE Ул. Војводе Р. Путника бр.29 Панчево		Инвеститор: "ВИТ ИНВЕСТ" ДОО Ул. Петра Прерадовића бр.29 Панчево
Одговорни урбаниста: Снежана Станковић дипл.инж.арх.		Пројекат: УП као урб.арх.разрада локације за изградњу стамбено пословног објекта улаз бр.1 - По+П+6+Пс улаз бр.2 - По+П+5+Ман, на кат.пар.бр.4248/1К.О. Панчево
Сарадник: Владимир Ђорђевић дипл.инж.арх.		Локација: Ул. Браће Јовановић бр.34-36 Панчево
Сарадник: Елена Јеђини маст.инж.арх.		Састав цртежа: Ситуациони приказ комуналне инфраструктуре са предлозима прикључака на спољну мрежу
Сарадник: Јелица Живуљ маст.инж.урб.		
Бр.тех.дневника: 1-07/21-UP-2	Датум: 09. 2021.	Размера: 1:500 / Број листа: 5